



Almnest

LACHTAL

Almnest Hausordnung:

Liebe Gäste

Unser Almhaus „Almnest-Lachtal“ soll Euch ein zweites Zuhause sein. Ihr sollt Euch hier wohlfühlen und ausruhen können.

Wir haben das Almhaus mit viel Motivation, Energie und Liebe zum Detail errichtet, damit sich die Gäste wohlfühlen und alles vorfinden, was benötigt wird. Solltet Ihr dennoch etwas vermissen, wendet Euch bitte vertrauensvoll an uns. Wir möchten die Qualität vom Almnest-Lachtal dauerhaft hochhalten und bitten Euch, diesem Haus den gleichen Respekt entgegenzubringen wie Eurem eigenen Zuhause.

Die Hausordnung ist keine Belehrung, sondern soll Informationen vermitteln und euch als Gäste einen angenehmen Aufenthalt sichern.

An- und Abreise:

Anreise: ab 16:00 Uhr wir erwarten Sie persönlich.

Abreise: bis 11:00 Uhr ist das Haus am Abreisetag freizugeben, wir kommen persönlich zur Rückgabe des Schlüssels und der Abrechnung Kautions und Konsumation.

Rauchen verboten

- Das Rauchen ist nur außerhalb des Hauses erlaubt.
- Entsorge die vollständig erkalteten Zigarettenreste im Restmüll außerhalb des Hauses.

Haustiere

- Sind nicht erlaubt, damit auch Allergiker das Almnest unbedenklich nutzen können

Küche

- Geschirr, Gläser, Töpfe und Besteck nur in sauberem und trockenem Zustand in die Schränke zurückstellen.
- Zum Schneiden Schneidbrett als Unterlage verwenden.
- Heiße Töpfe nur mit Untersetzer (Schneidbrett oder Kork) auf Tisch oder Arbeitsplatte stellen.

Küche bei der Abreise

- Kühlschrank und das Gefrierfach wieder entleeren
- Alle mitgebrachten Lebensmittel bitte wieder mitnehmen
- Krusten und unschöne Rückstände im Innenraum vom Backofen entfernen
- Kein verschmutztes Geschirr in der Küche stehen lassen.

WC/Dusche

- Für Hygieneartikel sind neben der Toilette Hygienebeutel und ein Kosmetikeimer bereitgestellt.
- Bitte keine Essensreste, Küchenabfälle, Damenhygieneartikel oder Öl in Toilette oder Waschbecken werfen.
- Make-up Flecken sind meist nicht entfernbar, deshalb bitte auf Handtücher vermeiden

Parken

- Das Parken von Fahrzeugen ist vor dem Haus kostenfrei möglich.
- Bei Abhandenkommen oder Beschädigungen auf dem Grundstück abgestellter Fahrzeuge und deren Inhalt wird keine Haftung übernommen.
- **Achtung Dachlawine!!** Das Auto mit entsprechendem Abstand zum Hausdach abstellen!

Müll

- Vor dem Haus ist eine Mülltonne zur Entsorgung von Restmüll bereitgestellt.
- Keine heiße Asche in die Mülltonne geben.

Reinigung

- Das Ferienhaus bei der Abreise besenrein zu hinterlassen, mitgebrachte Utensilien und Flaschen bitte wieder mitnehmen

Dachflächenfenster

- Dachflächenfenster nur Stoßlüften und unbedingt schließen, sobald das Zimmer verlassen wird.



Achtung bei Regen!! Durch Hereinregnen kommt es zu etwaigen Wasserschäden und danach zu Schimmelbildung im Dachgeschoß.

Schneeräumung

- Die Zufahrtstraße wird geräumt.
- Der Gehweg zur Eingangstüre des Hauses und der Pfad zur Waldsauna und der Weg zum Holzlager wird während der Vermietung nicht geräumt.
- Die Mieter sind in dieser Zeit selbst für die Schneeräumung zuständig.
- Schneeschaufeln, Besen und Streusalz für die Stufen stehen bereit.
- Der Eigentümer übernimmt keine Haftung, wenn der Mieter auf Schnee oder Eis ausrutscht und sich verletzt.



Achtung Dachlawine!! Kein Aufenthalt unter Dachvorsprüngen

Internet/WLAN

- Nutzung des Internets ist kostenlos. Beachte die Nutzungsbedingungen für Gäste-WLAN in der Hausmappe. Der Vermieter haftet nicht für unsachgemäßes Verwenden des hausinternen Internetanschlusses.

Sauna-Benutzung

- Nutzung der Waldsauna siehe Beschreibung.
Der Saunaofen ist von 30°Grad bis 80°Grad Celsius einstellbar
Der Vorwahlschalter auf 2h stellen und nach ca. 30min die Sauna genießen, danach bitte den Vorwahlschalter wieder auf die Ausgangsposition und das Thermostat wieder auf NULL stellen.

Schlüssel

- Ein Verlust der Schlüssel ist umgehend zu melden.
- Der Gast haftet bei Verlust für die gesamten Kosten der Wiederbeschaffung

Sorgfaltspflicht

- Die Eingangstüre beim Verlassen des Hauses die Eingangstüre versperren.
- Alle Fenster beim Verlassen des Hauses schließen, um mögliche Schäden durch Unwetter oder Einbruch zu vermeiden.
- Dachflächenfenster immer geschlossen halten um Wasserschäden durch Regen im Obergeschoß zu verhindern.
- Mit Ressourcen wie Strom und Wasser ist schonend umzugehen.

Hausrecht:

- Bei sofort notwendigen Reparaturen kann es notwendig sein, dass der Vermieter das Ferienhaus sofort betreten muss.

Beschädigungen:

- Niemand beschädigt absichtlich etwas. Sollte etwas kaputt geht, bitten wir, uns den entstandenen Schaden mitzuteilen und nicht, dass wir ihn erst bei der Endreinigung feststellen. Der Gast haftet für die Beschädigung in Höhe der Wiederbeschaffungskosten.

Bezahlung

- Die Kaution wird nach Begutachtung des Almhauses bei der Abreise in Bar rückerstattet.
- Konsumation aus der Maxibar ist bei der Abreise in BAR zu hinterlegen.

Haftung:

- Der Vermieter haftet nicht für Wertgegenstände des Gastes

Mit der Buchung gehen wir davon aus, dass die Hausordnung anerkannt wird. Wir wünschen einen wunderschönen Aufenthalt, viel Spaß, Freude und gute Erholung.

Eure Gastgeber

Karin und Thomas Tschepe